

**Bestand**

**Legende**

**Bestand**

- Grenze des Änderungsbereiches
- alte Gemarkungsgrenze / bisherige Grenze des Flächennutzungsplanes
- aktuell rechtsgültige Gemarkungsgrenze
- Fläche für die Landwirtschaft
- ehemaliges Fliegerhorstgelände - Konversionsfläche
- Fläche für den Gemeinbedarf
- öffentliche Straßenverkehrsfläche (Gemeindeverbindungsstraße Memmingerberg - Hawangen) mit Anbindungen
- mögliche Straßenanbindung, in Lage variabel
- Rad- und Fußweg
- Grünfläche mit Zweckbestimmung, Straßenbegleitgrün

**Verfahrensvermerke**

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 01.07.2015 die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des interkommunalen Gewerbeparks beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde vom 18.04.2016 bis 20.05.2016 durchgeführt.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wurde vom 18.04.2016 bis 20.05.2016 durchgeführt.
4. Der Entwurf der Änderung zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 19.10.2016 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16.06.2017 bis 17.07.2017 öffentlich ausgelegt.
5. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden zu dem Vorentwurf der Änderung zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 19.10.2016 mit Begründung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vom 16.06.2017 bis 17.07.2017 beteiligt.
6. Die Gemeinde Benningen hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 02.08.2017 die Änderung des Flächennutzungsplanes "Interkommunaler Gewerbepark Flughafen Süd - Benningen / Hawangen" in der Fassung vom 02.08.2017 festgestellt.

Benningen, den \_\_\_\_

(Siegel) \_\_\_\_\_  
Martin Osterrieder (1. Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Untertallgäu hat die Änderung des Flächennutzungsplanes "Interkommunaler Gewerbepark Flughafen Süd - Benningen / Hawangen" mit Bescheid vom 19.12.2017 AZ 34.1-6100 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

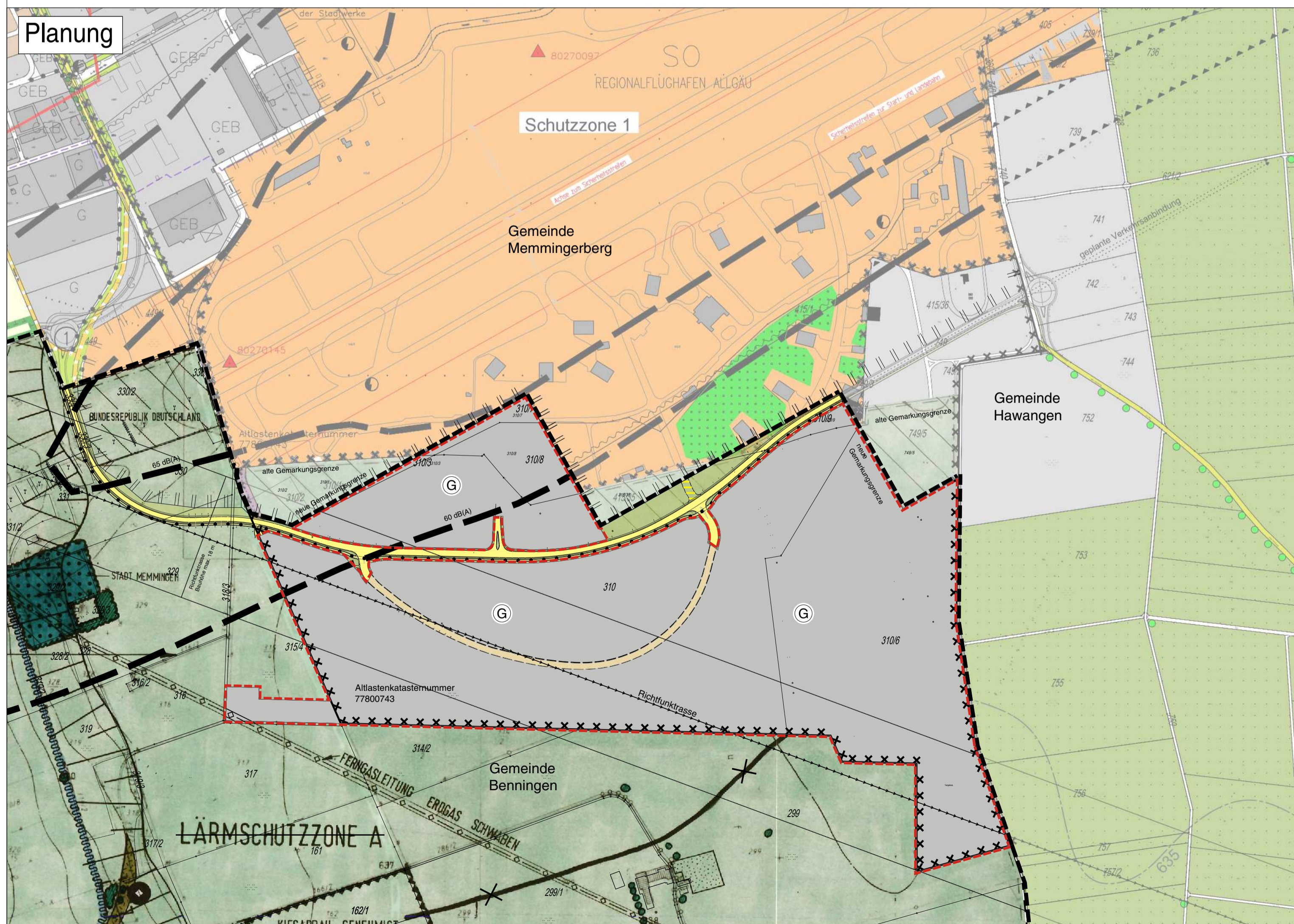
Benningen, den \_\_\_\_

(Siegel) \_\_\_\_\_  
Martin Osterrieder (1. Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am \_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes "Interkommunaler Gewerbepark Flughafen Süd - Benningen / Hawangen" ist damit wirksam.

Benningen, den \_\_\_\_

(Siegel) \_\_\_\_\_  
Martin Osterrieder (1. Bürgermeister)



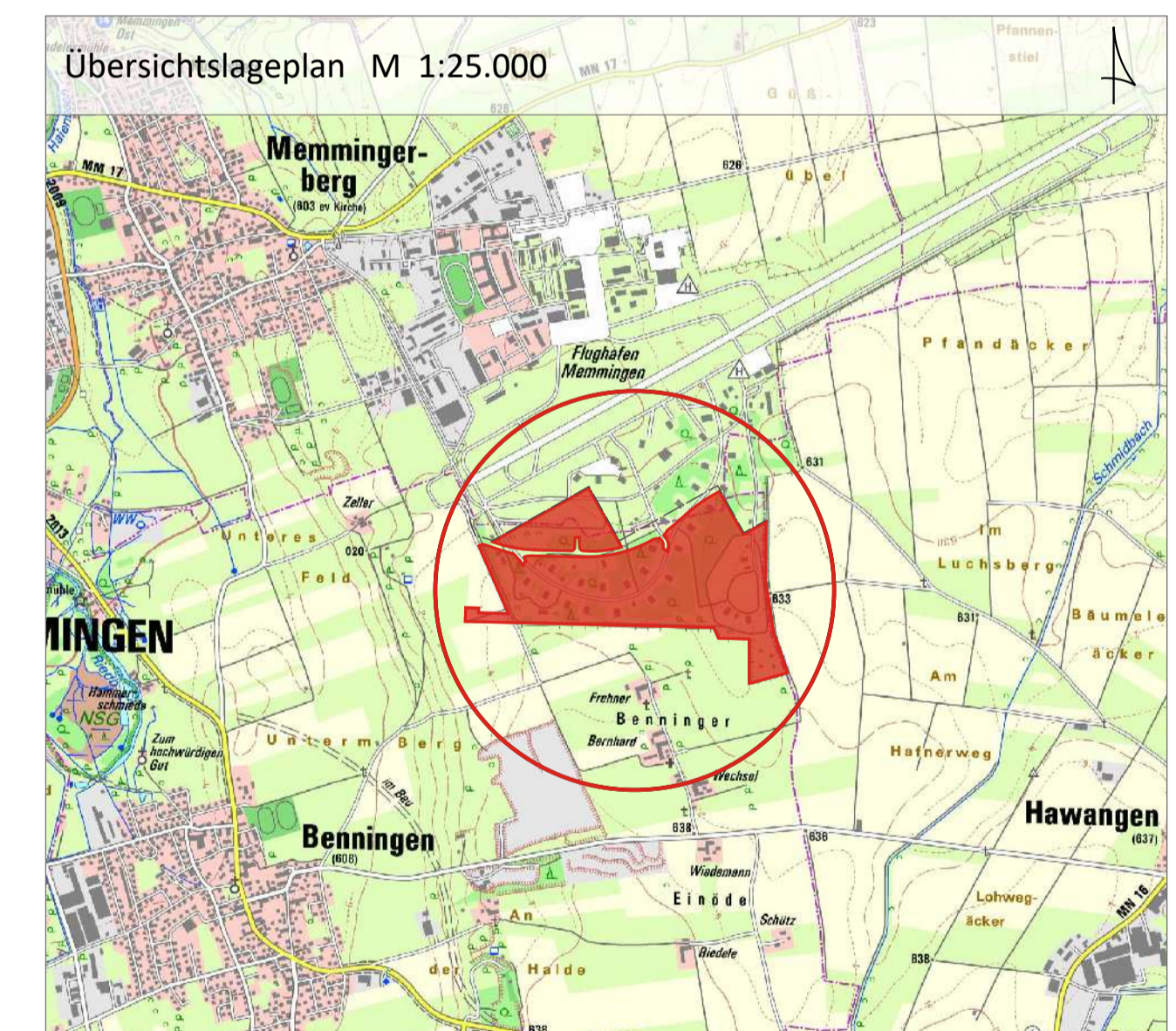
**Planung**

**Planung**

- Grenze des Änderungsbereiches
- gewerbliche Bauflächen
- innere Erschließungsstraße

**Nachrichtliche Übernahme**

- Richtfunktrasse
- Ferngasleitung mit Schutzstreifen
- Altlastverdachtsfläche
- SO Regionalflughafen Allgäu
- Lärmschutzzone A ungültig
- Tag - Lärmschutzzone 1 (65 dB (A))  
Tag - Lärmschutzzone 2 (60 dB (A))  
(nach FlulärmV MM 2012)
- nachrichtliche Übernahme des Umgriffs der luftrechtlichen Genehmigung zum Verkehrsflughafen Memminger



Projekt / Bauvorhaben: <b>Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "Interkommunaler Gewerbepark Flughafen Süd - Benningen / Hawangen"</b>		Maßstab: <b>1:5.000</b>
Planbezeichnung: <b>Genehmigungsfassung zeichnerischer Teil</b>	Unterlage: 0 Blatt Nr.: 0	Projekt Nr.: 5731 Plan Nr.: 00.00 Bearbeitet: FK / RK Plandatum: 02.08.2017
Auftraggeber / Bauherr: <b>Gemeinde Benningen Hauptstraße 18 87734 Benningen</b>		
 LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH Email: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de		Bahnhofstraße 20 D- 87700 Memminger Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20 Dölgaststraße 12 D- 86199 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20
Grundlage: FNP-1999		Urheberrechtlich geschützt! © 2018 LARS consult GmbH
Pfad / Dateiname: L:\5731- ... Genehmigungsfassung\170802_5731_FNP_IGF-Änderung.dwg		Blattgröße: 0.74m x 0.59m = 0.44 m <sup>2</sup> Plot erstellt am: 19.02.2018